

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 2/2023 dne 10. 5. 2023**

V Kostomlatech n. Labem dne 4. 5. 2023

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Výsledky zadávacího řízení – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Na základě usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem byla schválena zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vedené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C +D“. Jedná se o rekonstrukci pavilonu C (družiny) a části pavilonu D (chodba mezi pavilonem C a jídelnou a část chodby u vstupu do ZŠ). V rámci rekonstrukce bude provedena kompletní výměna kanalizace splaškové i dešťové, nové podlahy na chodbách v přízemí a 1. patře vč. schodiště, nové rozvody elektroinstalace, slaboproudu, posílení železných nosníků, výměna stopů a v neposlední řadě také odstranění příček v 1. patře obsahující azbest a jejich nahrazení novými SDK příčkami. Lhůta pro podání nabídek (pouze v elektronické formě) byla stanovena na 28. 4. 2023. V této lhůtě bylo obci doručeno 5 nabídek. Ihned po skončení lhůty komise pro otevírání nabídek doručené nabídky otevřela (zpřístupnila na Profilu zadavatele).

Dále byla ustanovena komise pro posouzení a hodnocení nabídek, která doručené nabídky posoudila z hlediska splnění kvalifikace požadované dle zákona a specifikované v zadávací dokumentaci a nabídky vyhodnotila dle stanovených hodnotících kritérií (100% - výše nabídkové ceny v Kč bez DPH). Z hodnocení byly pořízeny Protokoly o jednáních hodnotící komise a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka uchazeče **Miramid s. r. o.**, Pod Habrovou 455/3, 152 00 **Praha**, IČ: 241 94 506 za nabídkovou cenu **11 307 151,11 Kč bez DPH**.

Pořadí nabídek a nabídkové ceny jsou patrné z následující tabulky:

pořadí	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Miramid s. r. o. , Pod Habrovou 455/3, 152 00 Praha, IČ: 24194506	11 307 151,11
2.	PAMA Poděbrady s. r. o. , Dr. Beneše 792, 290 01 Poděbrady, IČ: 27148301	11 716 622,90
3.	Polabská stavební CZ, s. r. o. , Oseček 87, 289 41 Pňov – Předhradí, IČ: 26115875	12 074 957,-
4.	Stavrecon Pardubice s. r. o. , Teplého 2688, 530 02 Pardubice, IČ: 05925801	13 869 758,61
5.	Tost s. r. o. , Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 119 81 148	16 700 000,-

Součástí zadávací dokumentace byl i návrh smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Na základě výše uvedených skutečností jsou Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem předkládány výsledky zadávacího řízení, pořadí nabídek, rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení smlouvy o dílo.



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

VZTAH K ROZPOČTU

S náklady na stavební práce na rekonstrukci pavilonu C + D **je počítáno** v rozpočtu obce pro rok 2023 s částkou 5 mil. Kč (paragraf 3113 Základní školy – položka 5171 opravy a udržování). Navýšení příslušného paragrafu a položky bude řešeno v rámci bodu č. 6 tohoto ZO 2/2023.

Na tuto investiční akci bude obec podávat žádost o poskytnutí dotace na Ministerstvo pro místní rozvoj dle vypsaných dotačních titulů obci. Schválení Příkazní smlouvy bude řešeno v rámci bodu č. 5 tohoto ZO 2/2023.

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH USNESENÍ

- 1) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí písemnou Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje pořadí nabídek doručených v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“.
- 2) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele Miramid s. r. o., Pod Habrovou 455/3, 152 00 Praha 52, IČ: 241 94 506, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“ za nabídkovou cenu 11 307 151,11 Kč bez DPH.
- 3) Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2023-02 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Miramid s. r. o., Praha 52, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“ za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s dodavatelem, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě, případně analogicky na dalších místech dle schváleného pořadí nabídek.

PŘÍLOHY

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Protokol o otevírání obálek v elektronické podobě

Návrh smlouvy o dílo