

Smlouva o příspěvku na výstavbu vodovodu

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Obec Kostomlaty nad Labem

se sídlem Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

IČO: 00 239 283; DIČ: CZ00239283

zastoupená Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce

(dále jen „stavebník“)

a

Jméno Příjmení

trvale bytem:

nar.:

(dále jen „vlastník“ či „budoucí odběratel“)

(společně „smluvní strany“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají za účelem vybudování technické infrastruktury – vodovodu, a to prodloužením stávajícího řadu s napojením v místě hranice pozemku p.č. a pozemkem p.č. v katastrálním území, v celkové délce cca 11.900 metrů, s dostatečnou dimenzí, která umožní napojit všechny nemovitosti, jejichž vlastníci uzavřeli Smlouvu o příspěvku na výstavbu výše uvedeného vodovodu.
- 1.2. Cílem výstavby vodovodu je rozšířit pokrytí dodávek vody na dosud nepokrytou část obce Kostomlaty nad Labem a dále do obcí Hronětice, Rozkoš, Lány a Vápensko, tím zajistit vyšší ochranu životního prostředí, lepší dostupnost pitné vody a zkvalitnit klíčovou infrastrukturu.
- 1.3. Vlastník je jako budoucí odběratel pitné vody vlastníkem pozemku p. č. v katastrálním území, na kterém se nachází stavba čísla popisného/evidenčního, kterou má vlastník zájem připojit na budoucí stavbu vodovodu a uzavřít smlouvu o dodávkách vody (dále též jako „objekt“ či „stavba“).

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek vlastníka, jako budoucího odběratele vody, zaplatit stavebníkovi příspěvek na vybudování stavby vodovodu dle článku 1.1 této smlouvy.
- 2.2. Vlastník se zavazuje uhradit stavebníkovi částku příspěvku v celkové výši 15.000,- Kč, a to na účet stavebníka, číslo účtu: 504364369/0800, variabilní symbol: „čp. připojované nemovitosti“, následujícím způsobem:
☐ jednorázově do 30 ti dnů ode dne uzavření této smlouvy
☐ do 30 dnů od uzavření této smlouvy uhradí vlastník částku ve výši 1.000 Kč a poté do 15. dne každého kalendářního měsíce následujícího po zaplacení této částky uhradí vlastník částku 1.000 Kč celkem ve 14 ti měsíčních splátkách.
- 2.3. Vlastník bere na vědomí a souhlasí s tím, že jeho příspěvek bude použit na pokrytí části nákladů projektu.

- 2.4. Stavebník se zavazuje zajistit vybudování hlavního řádu vodovodu dle projektu nejpozději do 31. 12. 2025 a za podmínek dohodnutých v této smlouvě umožnit vlastníkově či jeho právního nástupci napojení na zkolaudovaný vodovodní řad.
- 2.5. Smluvní strany berou na vědomí, že příspěvek dle této smlouvy není úplatou za připojení vodovodní přípojky na vodovodní řad.

Článek III. Další práva a povinnosti

- 3.1. Smluvní strany se zavazují, bude-li ze strany vlastníka splněn závazek dle čl. 2.2., poskytnout si součinnost a nezbytné souhlasy pro připojení vlastníka na vodovod.
- 3.2. Vlastník se zavazuje bez zbytečného odkladu po kolaudaci hlavního řádu vodovodu připojit svůj objekt na vodovod a uzavřít s provozovatelem smlouvu o odběru vody.
- 3.3. Zavede-li stavebník obecně závaznou vyhláškou místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku stavbou vodovodu, bude vlastník, který splatil příspěvek či není v prodlení s jeho placením od tohoto poplatku osvobozen.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.3. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oběma smluvními stranami.
- 4.4. Pokud se některé ustanovení této smlouvy následně ukáže být neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy, ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit toto neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran.
- 4.5. Tato smlouva byla schválena jako rámcová smlouva zastupitelstvem obce dne 10. 5. 2023 usnesením č. s nímž je tato smlouva v souladu.
- 4.6. Smluvní strany, shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne

.....
vlastník – budoucí odběratel

.....
Obec Kostomlaty nad Labem