

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 5/2023 dne 2. 8. 2023**

V Kostomlatech n. Labem dne 1. 8. 2023

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Bod č. 6 - Schválení změnového listu a Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Zhotovitelem stavby s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“ je na základě uzavřené Smlouvy o dílo (SoD) společnost Miramid s. r. o., Praha 5. Dle SoD má být stavba dokončena na konci srpna tohoto roku. V průběhu výstavby však došlo k některým změnám na základě požadavku obce jako investora a změnám vyvolaným průběhem stavby (vícepráce i méněpráce), jejichž vypořádání je řešeno ve změnovém listu č. 1 (ZL).

Obsahem tohoto ZL č. 1 je instalace nových sádkokartonových (SDK) příček, podhledů a obkladů konstrukcí. Dále doplnění akustických panelů, aby dozvuky odpovídaly hygienickým předpisům, odstranění azbestu nad rámec původního rozsahu, ochrana nosných konstrukcí (sloupů), doplnění hydroizolace ve sprchách a instalace vinylové podlahy nad rámec SoD. Méněpráce se týkají elektroinstalace. Zhotovitel ocenil vícepráce i méněpráce do soupisu. Tento soupis byl předložen ke kontrole TDS (Ing. Petr Vild), který jej z pohledu TDS schválil.

ZL č. 1 je podkladem pro schválení a uzavření Dodatku č. 1 k SoD. Celková hodnota díla se změnovým listem **zvýší o částku ve výši 1 620 921,97 Kč bez DPH** a po jejich započtení dle ZL č. 1 **činí 12 928 073,08 Kč bez DPH** (15 642 968,42 Kč vč. DPH).

Na základě výše uvedeného je ZO předkládán ke schválení ZL č. 1 a Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

VZTAH K ROZPOČTU

Zvýšení ceny díla související se ZL č. 1 resp. uzavřením Dodatku č. 1 k SoD **bude promítnuto** do paragrafu 3113 (Základní školy) – položka 5171 (opravy a udržování)

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH NA USNESENÍ:

1)

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“.

2)

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. Smlouvy objednatele Z-2023-02 a číslo smlouvy zhotovitele Z2327 ze dne 29. 5. 2023 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Miramid s. r. o., Praha 5, jako zhotovitelem, na stavbu s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon C + D“.

PŘÍLOHY:

Změnový list č. 1

Návrh Dodatku č. 1 k SoD