

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 5/2023 dne 2. 8. 2023**

V Kostomlatech n. Labem dne 1. 8. 2023

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Bod č. 4 - Schválení změnového listu a Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „MŠ Kostomlaty nad Labem - IV. etapa“**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Zhotovitelem stavby s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem – IV. etapa“ je na základě uzavřené Smlouvy o dílo (SoD) společnost Prostav s. r. o., Poděbrady. Dle SoD má být stavba dokončena na konci srpna tohoto roku. V průběhu výstavby však došlo k některým změnám na základě požadavku obce jako investora a změnám vyvolaným průběhem stavby (vícepráce i méněpráce), jejichž vypořádání je řešeno ve změnovém listu č. 1 (ZL).

Obsahem tohoto ZL č. 1 jsou změny č. 1 až 8, které se týkají méněprací (vyjma změny č. 3) na střešní konstrukci, stěnách, tepelné izolace stropů, silnoproudu, slaboproudu a zpevněných ploch. Odůvodnění jednotlivých změn je popsáno v příloze tohoto podkladového materiálu (soupisy prací). Zhotovitel ocenil vícepráce (změna č. 3) a méněpráce byly odpočteny dle oceněného soupisu prací při uzavření SoD. Tento soupis byl předložen ke kontrole TDS (Ing. Petr Vild), který jej z pohledu TDS schválil.

ZL č. 1 je podkladem pro schválení a uzavření Dodatku č. 1 k SoD. Celková hodnota díla se změnovým listem **sníží o částku ve výši 568 117,45 Kč bez DPH** a po jejím započtení dle ZL č. 1 **činí 4 132 182,55 Kč bez DPH** (5 228 630,89 Kč vč. DPH).

Na základě výše uvedeného je ZO předkládán ke schválení ZL č. 1 a Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

VZTAH K ROZPOČTU

Zvýšení ceny díla související se ZL č. 1 resp. uzavřením Dodatku č. 1 k SoD **bude promítnuto** do paragrafu 3111 (Mateřské školy) – položka 6121 (stavby)

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH NA USNESENÍ:

1)

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – IV. etapa“.

2)

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. Smlouvy objednatele Z-2023-01 ze dne 2. 3. 2023 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Prostav s. r. o., Poděbrady, jako zhotovitelem, na stavbu s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – IV. etapa“.

PŘÍLOHY:

Změnový list č. 1

Návrh Dodatku č. 1 k SoD